

**Сводная смета доходов и расходов (бюджет)  
по содержанию МКД по адресу: ул. Партизана Железняка, д. 12-14  
на 2016 год**

руб.

№ пп	Наименование статей	Смета на 2016 г.	Сумма расходов
1	2	3	4
	<b>Остаток на 01.01.16 года</b>	-4 375,64	
	<b>Начисления "Содержание жилья" за 2016 г.</b>	746 653,73	
	<b>Начисления "Вывоз ТБО" за 2016 г.</b>	112 186,31	
	<b>Начисления "Электроэнергия МОП" за 2016 г.</b>	71 097,05	
<b>1.</b>	<b>Доходы всего (взносы и платежи), в т.ч.</b>	<b>745 971,26</b>	
2.	Взносы на управление, содержание и ремонт	745 971,26	
3.	Плата за коммунальные услуги	оплачивают сами потребители	утвержденный тариф, показания приборов учета
<b>4.</b>	<b>Расходы всего; в т.ч.</b>	<b>745 971,26</b>	<b>827963,31</b>
<b>5.</b>	<b>Управление (без учета налогов)</b>	<b>302 524,50</b>	<b>302524,50</b>
5.1.	Вознаграждение АУП (УК)	103 534,50	103 534,50
5.2.	Вознаграждение по договорам ГПХ	180 000,00	180 000,00
5.3.	Банковские расходы	8 990,00	8 990,00
5.4.	Наладные расходы	10 000,00	10 000,00
<b>6.</b>	<b>Санитарное содержание мест общего пользования (лестничные клетки)</b>	<b>62 736,00</b>	<b>62736,00</b>
<b>7.</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>86 876,00</b>	<b>83048,00</b>
7.1.	Санитарное содержание придомовой территории	81 876,00	81876
7.2.	Окос придомовой территории	5 000,00	1172
<b>8.</b>	<b>Подготовка к сезонной эксплуатации</b>	<b>10 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>9.</b>	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт систем:</b>	<b>30 265,41</b>	<b>69937,41</b>
9.1.	Обслуживание ВДГО	11 265,41	11 265,41
9.2.	Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС	5 000,00	39049
9.3.	Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	4 000,00	
9.4.	Ремонт внутридомовых электросетей	10 000,00	19623
<b>10.</b>	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания:</b>	<b>25 500,00</b>	<b>11767,00</b>
10.1.	Ремонт окон, дверей в помещениях общего пользования	4 000,00	0
10.2.	Восстановление штукатурного слоя на входе в подвал	21 500,00	0
10.3.	Работы по благоустройству территории		11767
<b>11.</b>	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>71 171,20</b>	<b>71171,20</b>
11.1.	Техническое обслуживание и диспетчеризация (ежемесячно)	61 171,20	61 171,20
11.2.	Техническое освидетельствование и страхование (ежегодно)	10 000,00	10 000,00
<b>12.</b>	<b>Аварийное обслуживание</b>	<b>21 600,00</b>	<b>9384,00</b>
<b>13.</b>	<b>Техническое обслуживание тепловых приборов учета</b>	<b>10 200,00</b>	<b>19200,00</b>
<b>14.</b>	<b>Плановая поверка тепловых приборов учета</b>	<b>35 000,00</b>	<b>37500,00</b>
14.1.	Проверка УУТЭ		2500
<b>15.</b>	<b>Дератизация, дезинсекция</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>
<b>16.</b>	<b>Налоги</b>	<b>89 598,15</b>	<b>89598,15</b>
<b>17.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>0,00</b>	<b>71097,05</b>
<b>17.</b>	<b>Вывоз и утилизация ТКО</b>	<b>112 315,20</b>	<b>112186,31</b>
<b>ИТОГО содержание и вывоз ТКО</b>		<b>858 286,46</b>	<b>940149,62</b>
<b>Сальдо на 31.12.2016 г.</b>			<b>-14 588,17</b>
<b>Задолженность населения на 31.12.2016 г.</b>			<b>-141 019,10</b>

Экономист ООО "УК Старый Город"

